COMUNE DI FORTUNAGO
PROVINCIA DI PAVIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 11

OGGETTO: Area Interna Appennino Lombardo – POR FESR ASSE VI –L'ALTO OLTREPÒ: COMUNITÀ OSPITALE - AREA INTERNE APPENNINO LOMBARDO ALTO OLTREPO PAVESE Interventi di manutenzione straordinaria, interior design, installazioni artistiche per la realizzazione e avviamento nel comune di Fortunago, presso l'immobile sita in fraz. Costa Cavalieri di proprietà comunale individuati nell'ambito della Strategia Alto Oltrepò, di una struttura con finalità turistica-ricettiva per turismo sostenibile, artistico-culturale e di qualità ivi compresi (CUP MASTER) (CUP INTERVENTO C95H18000490002) (Codice intervento) 01.02
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE LAVORI

DATA 16 MAGGIO 2020

L'anno duemilaVENTI addì SEDICI del mese di MAGGIO alle ore 11,56 nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

LANFRANCHI Achille	SINDACO	Presente
DELL'ACQUA Alberto	VICE SINDACO	Presente

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Sabrina SILIBERTO

Il Signor Sindaco Lanfranchi Achille – assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica all'ordine del giorno.

OGGETTO: Area Interna Appennino Lombardo – POR FESR ASSE VI –L'ALTO OLTREPÒ: COMUNITÀ OSPITALE - AREA INTERNE APPENNINO LOMBARDO ALTO OLTREPO PAVESE Interventi di manutenzione straordinaria, interior design, installazioni artistiche per la realizzazione e avviamento nel comune di Fortunago, presso l'immobile sita in fraz. Costa Cavalieri di proprietà comunale individuati nell'ambito della Strategia Alto Oltrepò, di una struttura con finalità turistica-ricettiva per turismo sostenibile, artistico-culturale e di qualità ivi compresi (CUP MASTER) (CUP INTERVENTO C95H18000490002) (Codice intervento) 01.02
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE LAVORI

LA GIUNTA

UDITA la relazione del Sindaco;

VISTO lo schema di proposta di deliberazione;

PREMESSO CHE

- Con D.G.R. n. 5799 del 18 Novembre 2016, Regione Lombardia ha individuato, in attuazione della "Strategia Nazionale Aree Interne", quale nuova Area Interna il territorio composto dai comuni di Bagnaria, Borgoratto Mormorolo, Brallo di Pregola, Fortunago, Menconico, Montesegale, Ponte Nizza, Rocca Susella, Romagnese, Ruino, Santa Margherita di Staffora, Val di Nizza, Valverde, Varzi, Zavattarello per la quale procedere, attraverso un percorso di co-progettazione delle strategie e dei relativi interventi, alla stipula di un Accordo di Programma Quadro tra Amministrazioni centrali, regionali e locali, alla definizione degli specifici interventi, delle relative modalità e responsabilità;
- con D.G.R. n. 7586 del 18 Dicembre 2017 sono stati dettagliati il quadro finanziario delle risorse a disposizione sui Programmi Operativi Regionali per il Progetto Area Interna Appennino Lombardo - Oltrepò Pavese, le procedure di selezione e le spese ammissibili per le azioni attuative del progetto;
- con D.D.U.O. n. 17021 del 28 Dicembre 2017 sono state stabilite le procedure e le modalità per la selezione delle operazioni in attuazione della Strategia Nazionale Aree Interne in Lombardia;
- con D.D.U.O. n. 1664 del 8 Febbraio 2018 si è conclusa positivamente l'istruttoria preliminare di Regione Lombardia sul Progetto Area Interna di Appennino Lombardo - Oltrepò Pavese da parte del gruppo di lavoro regionale dedicato con l'indicazione di modifiche da apportare alle schede operazione ai fini della sottoscrizione della presente Convenzione;

PREMESSA

- la deliberazione della Comunità Montana Giunta Esecutiva n. 46 del 02 Dicembre 2016 avente ad oggetto indirizzi finalizzati al supporto tecnico delle procedure per la co-progettazione delle strategie di sviluppo locale e delle relative azioni attuative per l'area interna lombarda identificata con la deliberazione della Giunta regionale 18 Novembre 2016 - n. X/5799 nel territorio dell'«Appennino lombardo - Oltrepò pavese»;
- la deliberazione dell'Assemblea della Comunità Montana n. 39 del 21 Dicembre 2017 avente ad oggetto: Determinazioni finalizzate al supporto tecnico delle procedure per la co-progettazione delle

strategie di sviluppo locale e delle relative azioni attuative per l'area interna lombarda identificata con la deliberazione della giunta regionale 18 novembre 2016 - n. X/5799 nel territorio dell'«Appennino lombardo - Oltrepò Pavese», composto dai comuni di: Bagnaria, Borgoratto Mormorolo, Brallo di Pregola, Fortunago, Menconico, Montesegale, Ponte Nizza, Rocca Susella, Romagnese, Ruino, Santa Margherita di Staffora, Val di Nizza, Valverde, Varzi, Zavattarello;

DATO ATTO CHE con la convenzione siglata il 17 Maggio 2016 tra i Comuni di Bagnaria, Borgoratto Mormorolo, Brallo di Pregola, Fortunago, Menconico, Montesegale, Ponte Nizza, Rocca Susella, Romagnese, Ruino, Santa Margherita di Staffora, Val di Nizza, Valverde, Varzi, Zavattarello si è provveduto a:

- Costituire il partenariato di progetto per l'area interna dell'«APPENNINO LOMBARDO – ALTO OLTREPÒ PAVESE» costituito dai Sindaci dei Comuni firmatari e sancire il rapporto di piena collaborazione tra i comuni del partenariato di progetto per la programmazione e l'attuazione di una strategia di sviluppo per l'area interna;
- Individuare il Sindaco del Comune di Varzi quale capofila del partenariato di progetto, assegnandogli il ruolo di rappresentanza del partenariato e delega alla firma dei successivi atti negoziali, previsti dalla Strategia Nazionale Aree Interne, con Regione Lombardia e le Amministrazioni centrali dello Stato italiano;
- Attribuire agli uffici della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese la competenza per la gestione amministrativa della fase di rendicontazione e monitoraggio delle azioni attuative della strategia d'area;

RICHIAMATA la delibera **C.C. n. 2 del 18/02/2018** con la quale è stato approvato lo schema di convenzione fra Regione Lombardia e Comune di Varzi, quest'ultimo in ruolo di capofila e in rappresentanza anche degli altri Comuni dell'Alto Oltrepò Pavese, al fine di dare attuazione al progetto d'Area Interna Appennino Lombardo – Alto Oltrepò Pavese;

RICHIAMATA la DGR n° 7884 del 26 Febbraio 2018 "Approvazione dello schema di convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Varzi per l'attuazione del progetto d'area interna Appennino Lombardo" con la quale:

- è stata approvata la Strategia d'Area Appennino Lombardo;
- sono state approvate le schede operazione attuative della Strategia tra le quali la scheda numero 01.02 "Comunità Ospitale" a valere sull'azione IV.4.c.1.1 dell'asse VI del POR FESR 2014/2020;
- è stato approvato, per l'attuazione della strategia e delle schede operazione di cui ai punti precedenti, lo schema di convenzione tra Regione Lombardia e Comune di Varzi.

DATO ATTO CHE la convenzione comprensiva dei documenti allegati, approvata con la sopra richiamata D.G.R. N. X/7884, del 26 Febbraio 2018, della Regione Lombardia, è stata sottoscritta telematicamente tra Regione Lombardia e Comune di Varzi per l'attuazione del progetto in data 1° Marzo 2018;

DATO ATTO ALTRESI' CHE

- la deliberazione dell'assemblea della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese n. 8, del 22 Aprile 2016, la Comunità Montana ha assunto formale impegno a svolgere le attività di gestione, monitoraggio e rendicontazione delle azioni di attuazione della Strategia d'Area, secondo le tempistiche e le modalità che saranno previste nell'Accordo di Programma Quadro, a supporto anche delle attività inserite nello

stesso in capo a Regione Lombardia e al Soggetto Capofila sulla base del relativo progetto ammesso a finanziamento, assumendo, in nome e per conto del soggetto capofila, gli obblighi correlati e conseguenti compresi quelli in adempimento dell'APQ;

- la deliberazione della Giunta Esecutiva della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese n. 11 del 15/02/2019 la realizzazione dell'investimento e le relative risorse sono affidati, per le opere pubbliche, al Responsabile Area 3 "Infrastrutture - Trasporti - Protezione Civile Difesa del Suolo- Politiche del Territorio- Ambiente". della predisposizione del Programma Opere Pubbliche 2019/2021;

RILEVATO che all'interno della suddetta Strategia d'Area Appennino Lombardo è compreso l'intervento di (POR FESR ASSE VI –L'ALTO OLTREPÒ: COMUNITÀ OSPITALE - AREA INTERNE APPENNINO LOMBARDO ALTO OLTREPO PAVESE Interventi di manutenzione straordinaria, interior design, installazioni artistiche per la realizzazione e avviamento nel comune di Fortunago, presso l'immobile sita in fraz. Costa Cavalieri di proprietà comunale individuati nell'ambito della Strategia Alto Oltrepò, di una struttura con finalità turistica-ricettiva per turismo sostenibile, artistico-culturale e di qualità ivi compresi) di proprietà del Comune di Fortunago a suo tempo sede di servizi scolastici, da destinare a Comunità Ospitale coordinato con la rete avente coordinamento in capo alla Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese di concerto con i Comuni), la cui attuazione è stata demandata alla Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese

VISTA la deliberazione della giunta esecutiva della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese n. 8 del 18/02/2020 che approva il progetto definitivo (POR FESR ASSE VI –L'ALTO OLTREPÒ: COMUNITÀ OSPITALE - AREA INTERNE APPENNINO LOMBARDO ALTO OLTREPO PAVESE Interventi di manutenzione straordinaria, interior design, installazioni artistiche per la realizzazione e avviamento nel comune di Fortunago, presso l'immobile sita in fraz. Costa Cavalieri di proprietà comunale individuati nell'ambito della Strategia Alto Oltrepò, di una struttura con finalità turistica-ricettiva per turismo sostenibile, artistico-culturale e di qualità ivi compresi (CUP MASTER) (CUP INTERVENTO C95H18000490002) codice intervento 01.02;

VISTA la pec in data 31/0372020 con la quale la Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese, ha trasmesso copia del progetto definitivo dell'intervento redatto dall' Ing. Rolandi Maurizio dello studio Studio Tecnico Dott. Ing. Maurizio ROLANDI RLNMRZ71D23M109V Viale Carlo Marx n. 26 27058 VOGHERA PV, chiedendo il parere dell'ente al progetto definitivo, l'autorizzazione a procedere nella realizzazione dei lavori afferenti all'edificio, nonché l'impegno al mantenimento delle condizioni di progetto, ivi compreso il coordinamento con la Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese in merito al rispetto delle finalità previste, secondo le modalità ed i termini definiti dalla Strategia d'area ed in ossequio di quanto previsto dalle linee guida del POR FESR ASSE (VI) di Regione Lombardia,

VISTO l'art. 23 del Nuovo Codice degli Appalti, D. Lgs 50/2016, relativo ai livelli di progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per gli esercizi;

VISTO il progetto definitivo, come predisposto e trasmesso dalla Comunità Montana dell'Oltrepo Pavese per la realizzazione dell'intervento

(OGGETTO) POR FESR ASSE VI –L'ALTO OLTREPÒ: COMUNITÀ OSPITALE - AREA INTERNE APPENNINO LOMBARDO ALTO OLTREPO PAVESE Interventi di manutenzione straordinaria, interior design,

installazioni artistiche per la realizzazione e avviamento nel comune di Fortunago, presso l'immobile sita in fraz. Costa Cavalieri di proprietà comunale individuati nell'ambito della Strategia Alto Oltrepò, di una struttura con finalità turistica-ricettiva per turismo sostenibile, artistico-culturale e di qualità ivi compresi (CUP C95H18000490002)

A firma dell' dall' Ing. Rolandi Maurizio dello studio Studio Tecnico Dott. Ing. Maurizio ROLANDI RLNMRZ71D23M109V Viale Carlo Marx n. 26 27058 VOGHERA PV comprensivo dei seguenti elaborati:

Allegato A1: Relazione tecnica

Allegato A2: Documentazione fotografica

Allegato B: Disciplinare descrittivo e prestazionale

Allegato C1: Elenco Prezzi

Allegato C2: Computo Metrico Estimativo

Allegato C3: Quadro Economico

Allegato C4: Computo acquisti beni e forniture

Allegato G: Relazione paesaggistica

Cronoprogramma

Fascicolo dell'opera

Prime indicazioni PSC

Tavola 1: Inquadramento Tavola

2: Planimetria Tavola

3a: Stato attuale Tavola

3b: Progetto

Tavola 3c: Confronto

Tavola 4: Elementi di arredo

PRESO ATTO che il progetto in questione prevede una spesa complessiva di € 120.000,00 dei quali € 86.500,00 per lavori, ed € 33.500,00 per somme a disposizione, come meglio specificato di seguito:

€ 120.000,00 risulta così definito:

Lavori:

Importo componente	lavori a base d'asta	€ 80.000,00
Attuazione della sicurezza	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.500,00
	Totale lavori	€ 86.500,00

Somme a disposizione dell'amministrazione:

C01	Acquisto beni/forniture	€ 10.000,00
C04	Imprevisti	€ 1.593,84
C08	Redazione progettazione definitiva ed esecutiva,e piano di sicurezza e coordinamento,	€ 4.888,00

	Inarcassa inclusa	
C08	Direzione dei lavori e redazione Certificato di Regolare Esecuzione Inarcassa inclusa	€ 3.640,00
C08	Responsabile Unico del Procedimento	€ 122,00
C10	Spese di comunicazione, cartellonistica e ANAC	€ 530,00
C12	IVA 10% sui lavori	€ 8.650,00
C12	IVA 22% su Acquisto beni/forniture	€ 2.200,00
C12	IVA 22% su Spese Tecniche e Inarcassa	€ 1.876,16
	Totale somme a disposizione	€ 33.500,00

CONSIDERATO CHE le finalità dell'operazione nonché il progetto definitivo presentato sono congrui e rispecchiano in pieno le linee di programmazione e gli impegni dell'amministrazione nonché le finalità già indicate dagli atti negoziali condivisi e sottoscritti da codesto Ente**;**

CONSIDERATA l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto definitivo;

ACQUISITI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, primo comma e 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267

VISTO lo Statuto della Comune

A VOTI UNANIMI FAVOREVOLI resi nei modi e forme di legge

D E L I B E R A

1. di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI ESPRIMERE parere favorevole rispetto al progetto definitivo dell'intervento di (POR FESR ASSE VI – L'ALTO OLTREPÒ: COMUNITÀ OSPITALE - AREA INTERNE APPENNINO LOMBARDO ALTO OLTREPO PAVESE Interventi di manutenzione straordinaria, interior design, installazioni artistiche per la realizzazione e avviamento nel comune di Fortunago, presso l'immobile sita in fraz. Costa Cavalieri di proprietà comunale individuati nell'ambito della Strategia Alto Oltrepò, di una struttura con finalità turistica-ricettiva per turismo sostenibile, artistico-culturale e di qualità ivi compresi (CUP MASTER) (CUP INTERVENTO C95H18000490002) codice intervento 01.02 dell'edificio di proprietà del **Comune di FORTUNAGO** , a suo tempo sede di servizi scolastici, (foglio 21 mappale 241 SUB 1-2 del catasto del **Comune di_ FORTUNAGO**), da destinare a

"Comunità Ospitale" coordinato con la rete avente coordinamento in capo alla Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese di concerto con i Comuni), la cui attuazione è stata demandata alla Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese ed il progetto redatto dall' dall' Ing. Rolandi Maurizio dello studio Studio Tecnico Dott. Ing. Maurizio ROLANDI RLNMRZ71D23M109V Viale Carlo Marx n. 26 27058 VOGHERA PV, trasmesso con nota del **31 MARZO 2020** della Comunità Montana;

3. **DI AUTORIZZARE** la Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese alla realizzazione dell'intervento sulla scorta di quanto previsto dal progetto definitivo relativo a (POR FESR ASSE VI –L'ALTO OLTREPÒ: COMUNITÀ OSPITALE - AREA INTERNE APPENNINO LOMBARDO ALTO OLTREPO PAVESE Interventi di manutenzione straordinaria, interior design, installazioni artistiche per la realizzazione e avviamento nel comune di Fortunago, presso l'immobile sita in fraz. Costa Cavalieri di proprietà comunale individuati nell'ambito della Strategia Alto Oltrepò, di una struttura con finalità turistica-ricettiva per turismo sostenibile, artistico-culturale e di qualità ivi compresi CUP INTERVENTO C95H18000490002 inserito all'interno della Strategia d'Area Alto Oltrepò Pavese – Appennino Lombardo – ID 705743, di cui alla DGR 7884 del 26 Febbraio 2018;
4. **DI MANTENERE** la destinazione del bene e la sua finalità, così come prevista dall'operazione secondo le modalità e termini previsti dalla Strategia d'area Alto Oltrepò Pavese – Appennino Lombardo ed in ossequio a quanto previsto dalle linee guida del POR FESR ASSE (IV o VI) di Regione Lombardia;
5. **DI IMPEGNARSI** per l'attuazione dell'operazione "*Comunità Ospitale*" in ossequio e nel rispetto del prerequisito associativo per accedere alla Strategia Nazionale per le aree interne, intraprendendo idonee azioni di coordinamento intercomunale per la valorizzazione dell'intervento attraverso successivi accordi operativi e/o gestioni associate dei beni di concerto con il soggetto attuatore della Strategia d'area ovvero la Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese;
6. **DI DARE ATTO** che sarà cura del competente responsabile del servizio tecnico mettere in atto tutti gli atti conseguenti e connessi in attuazione del presente deliberato;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto alla Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese, in qualità di soggetto attuatore per l'adozione dei provvedimenti conseguenti.

Parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, nonché il parere di regolarità tecnico-amministrativa ex art. 147bis del medesimo Decreto Legislativo come modificat

IL RESPONSABILE DELSERVIZIO
Emilia Sgorbini

Fatto, letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO
Achille Lanfranchi	dott.ssa Sabrina Siliberto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso in data odierna all'Albo pretorio di questo Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.
Lì 16.06.2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Sabrina Siliberto

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 16.05.2020

- X dichiarazione di immediata eseguibilità di cui all'art.134 c.4 decreto legislativo n.267/2000